

Số: 371 /TB-CCTHADS

Châu Đốc, ngày 12 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 19/2022/KDTM-ST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 117/2022/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP Châu Đốc.

Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản của Công ty Cổ phần Marina Long Xuyên. Địa chỉ tổ 01, khóm Bình Long 3, phường Mỹ Bình, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. Địa chỉ Liên hệ số 186/16 Bình Thới, P14, Q11, thành phố Hồ Chí Minh. Cụ thể:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự TP Châu Đốc

Địa chỉ: Số 16 đường Lê Lợi, Khóm Châu Quới 3, phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

2. Tài sản ký hợp đồng bán đấu giá:

* **Quyền sử dụng đất:** Diện tích 103,4m², thửa số 214, tờ bản đồ số 9, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số: BN 421660, số vào sổ cấp GCN: CT07664 được Ủy Ban Nhân dân tỉnh An Giang cấp ngày 10/12/2013 mang tên Công ty Cổ phần Marina Long Xuyên Tài sản tọa lạc tại phường Châu Phú B, TP Châu Đốc.

* **Tài sản trên đất:** Có hai cây xanh (theo Biên bản kê biên ngày 19/6/2023

3. Giá khởi điểm: **4.809.172.000đ** (Bốn tỷ, tám trăm lẻ chín triệu, một trăm bảy mươi hai nghìn đồng).

4. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.

- Hồ sơ năng lực của tổ chức (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan (nếu có).

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá: từ ngày 12/9/2023 đến hết 17h ngày 15/9/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ: Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc, địa chỉ: Số 16 đường Lê Lợi, Khóm Châu Quới 3, phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

6. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản và quy định tại Quy trình lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án, quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự và Phụ lục 1 - Ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp, hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá có hiệu lực thi hành kể từ ngày 25/3/2022

Vậy, Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có điều kiện biết để tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT QG về đấu giá TS;
- Lưu: VT, HS THA.


CHAP HÀNH VIÊN

Phạm Văn Bằng